


Investor:	KRAJ VYSOČINA ŽIŽKOVA 1882/57 586 01 JIHLAVA		 DIGITRONIC CZ s. r. o. Šímkova 904, 500 03 Hradec Králové www.digitronic.cz, tzb@digitronic.cz		
Místo stavby:	DOMOV DŮCHODCŮ PROSEČ 1, 395 01 POŠNÁ-PROSEČ K.Ú.: PROSEČ U POŠNÉ (726338) P.Č. st.28/1, 250, 251, st.28/3				
Hlavní projektant:	Ing. MICHAEL MARTIN	Zodp. projektant:	Ing. MICHAEL MARTIN	Stupeň PD:	DPS
Vypracoval:	Ing. MICHAEL MARTIN			Datum:	08/2025
Část:	Zakázka číslo: 5097			Revize:	00
Akce:	DOMOV DŮCHODCŮ PROSEČ U POŠNÉ SO01 PŘÍSTAVBA OBJEKTU A ZMĚNA ZDROJE VYTÁPĚNÍ			Paré:	Formát: -
Obsah:	PRŮVODNÍ LIST				Měřítko: -
				Číslo výkresu	A

A. Průvodní list

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby,*

**DOMOV DŮCHODCŮ PROSEČ U POŠNÉ PŘÍSTAVBA OBJEKTU A ZMĚNA
ZROJE VYTÁPĚNÍ**

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).*

Místo stavby : Proseč 1, 395 01 Pošná-Proseč

Katastrální území : Proseč u Pošné (726338)

Parcelní číslo: st.28/1, st.28/3, 250, 251

c) *předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.*

Přístavba ke stávajícímu objektu, stavba trvalá.

Účel užívání stavby – občanská vybavenost (domov důchodců)

Rozdělní do stavebních objektů:

SO-01 Přístavba objektu a stavební úpravy stávajícího objektu

SO-02 Trafostanice

SO-03 Vrty TČ

SO-04 FVE

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) *jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),*

Digitronic CZ s.r.o

Za Pasáží 1429, Pardubice, PSČ 530 02

zastoupení. p. Tomáš Hejčl, jednatel společnosti

IČ 481168017

DIČ CZ7957280958

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Michael MARTIN 0102603 (IP00)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

Ing. Jan Dinga	0601617 (IE01)
Ing. Michael Martin	0102603 (IP00)
Ing. Jiří Brejcha	0000896 (IS00)
Jaroslav Pištora	0601372 (TE03)
Michal Pipek	0601244 (TE03)
Ing. Jiří Ledinský	0012288 (TH00)

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

Netýká se.

A.2 Seznam vstupních podkladů

Průzkum objektu

Původní projektové dokumentace stávajících objektů v areálu

CÚZK

Zaměření objektu

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

SO-01 Přístavba objektu

a) obestavěný prostor,

1795m³

b) zastavěná plocha,

170,23m²

c) podlahová plocha,

430,6m²

d) počet podzemních podlaží,

0

e) počet nadzemních podlaží,

3

f) způsob využití,

občanská vybavenost (domov důchodců)

g) druh konstrukce,

DP1

h) způsob vytápění,

Tepelná čerpadla země/voda + elektrokotel

i) přípojka vodovodu,

ze stávajícího objektu

j) přípojka kanalizační sítě,

kanalizace stávající areální, napojení v místech demolované přístavby

k) přípojka plynu,

není

l) výtah.

Pro dopravu osob není součástí přístavby, výtah je stávající ve zbylé části objektu

Výtah pro prádelnu, nosnost 200kg, kabina 900x850x800mm

SO-02 Trafostanice

Kiosková trafostanice o celkových půdorysných rozměrech 4,2x1,9m, 2x400kVa

SO-03 Vrty TČ

Celkem 33ks vrtů s hloubkou do 199m

SO-04 FVE

84ks FVE panelů 505kWp o celkovém výkonu 42,4kWp

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby,

1,7 pod PT, podlaha +1,3m nad 0,000 (0,000 = 585,386 m.n.m.)

b) výška stavby,

+13,256m nad 0,000

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,

Celková kapacita celého areálu, nikoli přístavby:

101 zaměstnanců

100 klientů domova důchodců

Nově přistavovanou částí dochází k navýšení původního počtu klientů o 4 osoby, počet zaměstnanců beze změn.

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby.

2026/2027